

# Wo die Sonne die Häuser erstrahlen lässt

Die Chemnitzer FASA AG punktet mit Solarem Bauen und bittet an zwei Wochenenden zum Blick hinter Kulissen

Die FASA AG nimmt den Tag der Architektur zum Anlass, um „Neue Architektur für Schloß Chemnitz“ zu präsentieren. Am 25. und 26. Juni stellt das Chemnitzer Unternehmen gemeinsam mit den beteiligten Architekten die Entwicklung und die jüngere Bebauungshistorie des ehemals brachliegenden Geländes der Schloßbrauerei vor.

Dort entstand in den vergangenen Jahre ein einzigartiges urbanes Ensemble von attraktiven Bauobjekten. Anfänglich noch geprägt durch individuelle Stadteinfamilienhäuser entwickelte sich das Areal langsam aber konsequent zu einem großformatigen Beispiel für Solares Bauen im innerstädtischen Bereich. Mit jedem Bauabschnitt steigerte sich der Anteil der Einfamilienhäuser, die größtenteils durch die Sonne beheizt und mit Warmwasser versorgt werden. Im letzten Bauabschnitt der ungewöhnlichen Familienhaussiedlung werden nun alle Häuser nach dem bewährten ENERGETIKhaus100-Prinzip unter den Gesichtspunkten optimaler Solar-Architektur errichtet und decken zukünftig ihren Heizungs-



Solare Architektur entsteht auf dem Schloßberg.

GRAFIK: BEIER & HIRSACK PLANUNGSGESELLSCHAFT MBH

und Warmwasserbedarf zu mindestens 70 Prozent über Sonnenenergie. Das ermöglicht weitgehende wärmeenergetische Unabhängigkeit der Bewohner - mitten in der Stadt. Ergänzt wird das Wohngebiet in wenigen Monaten um ein Mehrfamilienhaus an der Salzstraße, das ebenfalls mit einer groß dimensionierten Solarthermie-Anlage ausgestattet wird

und raffiniert moderne Bauart mit solararchitektonischen Elementen verbindet. Baustart für die Eigentumswohnanlage „Solarlodomizil“ ist im Herbst dieses Jahres. Das innerstädtische Wohnkonzept soll dabei besonders den Zeitgeist treffen und für ein ganz besonderes Lebensgefühl stehen. Wer sich davon selbst ein Bild machen möchte, ist auf

dem Gelände oberhalb des Schloßsteiches richtig. Dort laufen im Zeitraum von 14 bis 16 Uhr informative Vorträge zum Solaren Bauen sowie geführte Besichtigungsrunden über das Areal und durch ein Aktivsonnenhaus im Rohbau. Weitere Informationen gibt es unter [www.energetikhaus100.de](http://www.energetikhaus100.de). Veranstaltungsort ist der Abteiweg in 09113 Chemnitz.

## Erkundungstour auch in Rabenstein

Wie sieht ein Sonnenhaus von innen aus? Steht der große Solar-speicher mitten im Wohnzimmer? Klappert da etwas im Betrieb? Wer sich ähnliche Fragen schon einmal gestellt hat und gern Antworten darauf erhalten möchte, der ist herzlich heute und morgen zum Tag der offenen Tür eingeladen. Am Ritterguts-weg 26 in 09117 Chemnitz ist das Sonnenhaus am Samstag von 14 bis 17 Uhr und am Sonntag von 9 bis 12 Uhr geöffnet. Dann haben Hausbauinteressenten und Neugierige die letzte Gelegenheit im Solar-Areal Rittergut Rabenstein auf solarthermische Erkundungstour zu gehen. Das letzte der 17 Sonnen-Einfamilienhäuser steht kurz vor dem Bauabschluss und gewährt nur noch für kurze Zeit der Öffentlichkeit Einblicke in sein innovatives technisches Innenleben. Dieser Haustyp ermöglicht das Heizen und die Warmwasserbereitung fast ausschließlich durch pure Sonnenenergie. Infos: 0371/46112112.