



MORITZSTRASSE 2

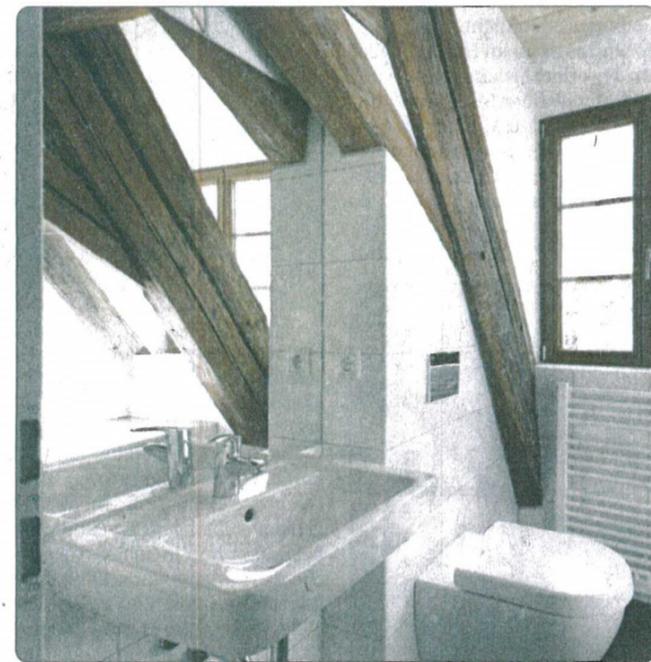
ENERGETIKhaus100®historio IN FREIBERG

Sonnenwärme pur in historischem Gebäude

»Die Form folgt der Energie« - die neue Generation im Bauen erstmals für Altbausanierung



Die Hofseite der Moritzstraße 2 vor Baubeginn. Ein wahrlich trauriger Anblick.



Das Bad im Dachgeschoss wurde mit viel Liebe zum Detail in die rekonstruierte Bausubstanz eingepasst.
Fotos: FASA AG

Fakten zur Sanierung

- Erstmalige Anwendung des ENERGETIKhaus-Prinzips auf historisches Gebäude um 1500 in Freiburger Innenstadt
- geniale Kombination aus Solararchitektur, großflächiger Sonnenwärmanlage, Langzeitsolarspeicher sowie ökologischen Baustoffen garantiert Unabhängigkeit von Öl oder Strom für Wärmepumpen
- Entwicklung in Zusammenarbeit mit TU Bergakademie Freiberg und sächsischen Partnern Wärmebedarf für Heizung und Warmwasser soll bis zu 90 Prozent durch Sonnenenergie gedeckt werden
- großflächige Solarthermieanlage – etwa 60 Quadratmeter, Langzeitsolarspeicher im Inneren des Mehrfamilienhauses – ca. 25 Kubikmeter Volumen
- solarthermisch beheiztes Mehrfamilienhaus mit drei Wohnungen und etwa 220 Quadratmeter Wohnfläche
- Rekonstruktion von Dachstuhl, Kassettendecken und Sandsteingewänden plus typischer Bergkeller (Gneis-Tonnengewölbe)
- Die FASA AG hat in ganz Deutschland zahlreiche ENERGETIKhäuser in Planung bzw. im Bau und ist Spezialist für Sonnenhäuser mit sehr hohem solaren Deckungsgrad.
- CO₂-Ausstoß geht gegen Null
- Die Devise der späteren Nutzer bzw. Eigentümer: unabhängig Wohnen mit Stil
- Das ENERGETIKhaus100® ist die neue Generation im Bauen – „Die Form folgt der Energie®“.

www.birke-farbwelten.de



Fliesen GmbH Walter

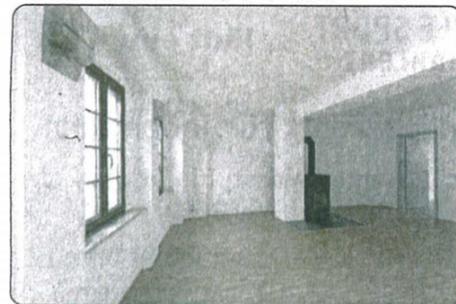
09116 Chemnitz
Rottluffer Straße 24
Tel.: 0371 304306
Fax: 0371 364792

info@fliesen-gmbh-walter.de
www.fliesen-gmbh-walter.de

Gross & Röhricht GbR

Heizung - Sanitär - Lüftung

Bahnhofstraße 54, 09599 Freiberg
Fax/Tel. 03731 773031
Funktel. 0173 3569356
Mail: ar.roehricht@freenet.de



Die Sanierung ist abgeschlossen. Auch der Kamin in diesem hellen Wohnzimmer wartet darauf, dass bald Möbelwagen vorfahren ...

Architekturbüro Gerschler

Franziskanerkloster

Mönchsstraße 3
09599 Freiberg

Telefon: 03731 22506

- Hochbau
- Wohnungs- und Gewerbebau
- Tiefbau
- Ingenieurbau
- Lärmschutz
- Zimmerei

FASA AG

Qualität + Innovation am Bau

Frankenberger Str. 140 • 09131 Chemnitz
Tel.: 0371 461120 • Fax: 4611226
fasa@fasa-ag.de • www.fasa-ag.de

ENERGETIKhaus100® - Sonnenwärme pur - natürlich ohne Öl und Gas



Die Anlieferung des Wärmespeichers. Er hat 25 Kubikmeter Fassungsvermögen und ist das Herzstück des ENERGETIKhaus100®.

Schmiedemeister Rainer Klette

Metallbau & Schmiede
Schlüsselservice

Frankenberger Str. 140
09131 Chemnitz

Telefon: 0371 4790333
Telefax: 0371 3312535
Funktel.: 0177 2173834

Sonnenwärme pur...

Die neue Baugeneration der Solar- oder Sonnenhäuser ist ein sehr junges Baukonzept, bei dem mindestens 50 % der benötigten Heizenergie für Einfamilienhäuser über Sonnenwärme abgedeckt wird.

Zu den Solarhäusern gehört auch das ENERGETIKhaus100® der FASA AG. Allerdings werden hier solare Deckungsgrade von mehr als 90 % gewährleistet.

Das ENERGETIKhaus100® verbindet durch die geniale Kombination der Solararchitektur, den Langzeitspeicher, eine großflächiger Solarthermieanlage und der ökologischen Dämmung den Wunsch nach Unabhängigkeit mit Wirtschaftlichkeit und Ökologie. Voraussetzung für das innovative Ganzjahressolarhaus sind lediglich ein nach Süden ausgerichtetes Grundstück und der Wunsch der Bauherren, ein Haus für die Zukunft zu bauen.

Mit dieser Innovation werden sämtliche Maßgaben des nachhaltigen Bauens erreicht, es steht das mit Solarwärme versorgte Gebäude ohne Öl- und Gasheizung im Vordergrund. Das Ganzjahressolarhaus wird mit ökologischen Dämmstoffen auf der Basis von Flachs, Hanf oder Seegrass gut gedämmt. Je nach den unterschiedlichen geografischen Standorten, nach Architektur und Größe wird jedes Gebäude individuell geplant, berechnet und gebaut. Erstmals wurde das innovative ENERGETIK-Prinzip aus Solararchitektur, großflächiger Sonnenwärmanlage, Langzeitsolarspeicher und ökologischen Baustoffen auf ein Bestandsgebäude angewandt. Das Mehrfamilienhaus stammt aus dem 16. Jahrhundert und befindet sich in der Moritzstraße von Freiberg (Sachsen).

FASA AG

Qualität + Innovation am Bau

Frankenberger Str. 140
09131 Chemnitz

Telefon: 0371/ 46112-28