

# Zukunftsfähiges Bauen

Wohnhaus mit einem außergewöhnlichen Energiekonzept

„Wir bauen wie vor hundert Jahren – mit der Technik des 21. Jahrhunderts“, fasst Otto Gerald Schwenk von der FASA AG das Konzept des innovativen Bauunternehmens zusammen. Das Chemnitzener Unternehmen hat die Idee des Sonnenhauses – mit wissenschaftlicher Unterstützung der TU Freiberg – konsequent zum wärmeautarken ENERGETIKhaus100® entwickelt. Statt fossiler Energie nutzt es die Sonne für Heizung und Warmwasser. Durch die intelligente Kombination aus Solararchitektur, Gebäudelage, Dachneigung, Sonnenkollektoren, Langzeitsolarspeicher und Niedertemperaturheizflächen erreicht es eine solare Deckung zwischen 90 und 100 Prozent. Ihre Bewohner sind damit energetische Selbstversorger und nicht auf Öl oder Gas angewiesen. Insgesamt wurden bereits über 50 dieser Häuser in ganz Deutschland realisiert. Ein weiteres ENERGETIKhaus100® mit 95-prozenti-



Dieses Haus in Gompitz wurde ganz nach den Wünschen seiner zukünftigen Bewohner geplant und gebaut. Foto: H. Schuster

ger Solarversorgung entsteht derzeit in Dresden Gompitz, Am Graben 6. Das Grundprinzip des modernen Heizungssystems ist relativ einfach: Eine Solarkollektorfläche belädt einen exzellent gedämmten Wärmespeicher mit der Energie der Sonne. Damit kann sämtlicher Wärmebedarf für Heizung und Warmwasser Jahr für Jahr nahezu ohne Brennstoffkos-

ten gedeckt werden. Die Energiekosten pro Jahr betragen gerade mal 100 Euro.

Das komplette Energiesystem ist für einen Aufpreis von weniger als 10 Prozent der Baukosten zu haben. Nach zehn Jahren haben sich die Mehrausgaben amortisiert, danach wird gespart.

Besichtigungstermine können unter Tel. 0371/46112-0 vereinbart werden.

**Dresdner Neueste Nachrichten „Bauen & Wohnen“, 17.07.2013**