



Als erfolgreiches, innovatives Bauunternehmen im Mittelstand mit Sitz in Chemnitz haben wir uns auf den **Ingenieurbau** und das **Solare Bauen** spezialisiert. Weitere Schwerpunkte unserer Arbeit sind die Forschung und Entwicklung von Bauverfahren, das Thema Energieeffizienz und der Bereich Solararchitektur. Wir wollen unsere Zukunft hinsichtlich der Nutzung alternativer Energien mitgestalten.

Für die Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort einen erfahrenen

### **Bauleiter als Abteilungsleiter Ingenieurbau (m/w/d)**

#### **Ihre Aufgaben**

- Vorbereitung, Koordination, Steuerung und Überwachung von komplexen Bauvorhaben - vorrangig im öffentlichen Auftragsbereich - anhand genehmigter Bauunterlagen
- Kontrolle von Kosten und Qualität sowie Einhaltung von Terminen, einschließlich der Erstellung von Bauablaufplänen
- Einhaltung der Bau- und Sicherheitsvorschriften
- Verhandlungsführung mit Kunden, Auftraggebern, Behörden und Nachunternehmern
- Herstellung von Baurecht und Ausführungsfreigaben durch den Auftraggeber
- Teilnahme an Jour-Fixe-Terminen auf den Baustellen
- Führung der gewerblichen Mitarbeiter in enger Zusammenarbeit mit dem Polier
- Organisation der erforderlichen Technik, Materialien und Mitarbeiter
- Managen von projektbeteiligten Planungspartnern, einschließlich der Planprüfung
- Abrechnung von Bauvorhaben auf Basis von Aufmaßen
- Bauabnahme nach Fertigstellung des Projekts
- Projektdokumentation

#### **Ihr Profil**

- abgeschlossenes Bauingenieurstudium (m/w/d) oder ein vergleichbares bautechnisches Studium
- mehrjährige Berufserfahrung als Bau- oder Projektleiter im Hoch- und/oder Ingenieurbau
- Kenntnisse der VOB, HOAI und LBO
- Erfahrung mit zusätzlichen technischen Vorschriften im Bereich Ingenieurbau und Lärmschutz von Vorteil
- sicherer Umgang mit MS-Office-Anwendungen
- Kommunikationsstärke, Durchsetzungsvermögen, Verantwortungsbewusstsein und Verhandlungsgeschick
- gute Auffassungsgabe für komplexe Zusammenhänge, Technik- und Zahlenaffinität
- exakte, selbstständige und strukturierte Arbeitsweise
- Deutsch fließend in Wort und Schrift (C-Niveau)
- Freude am Arbeiten als Teil des Ingenieurbauteams

#### **Wir bieten**

- Mitarbeit in einem seit 30 Jahren erfolgreichen Unternehmen mit dem Schwerpunkt energieeffizientes und nachhaltiges Bauen
- ein auf Langfristigkeit angelegter Arbeitsplatz
- interessante, herausfordernde Aufgaben und selbständiges Arbeiten
- ein wirtschaftlich sicheres Umfeld
- Zusammenarbeit in einem leistungsfähigen Team, das Ihnen bei der Einarbeitung zur Seite steht
- eine Ihren Voraussetzungen entsprechende, attraktive Vergütung
- Firmenwagen
- Vertrauensarbeitszeit
- umfangreiche Möglichkeiten der Weiterbildung
- kostenloser Parkplatz auf dem Betriebsgelände
- kostenlose Getränke, wie Wasser und Kaffee
- Mitarbeitererevents
- Urlaub in der FASA Lodge, zentral in Oberwiesenthal gelegen, zu sehr attraktiven Mitarbeiterkonditionen

#### **FASA AG**

Frau Lisa Schmutzler  
Marianne-Brandt-Straße 4 in 09112 Chemnitz  
Telefon: 0371 / 46112 113  
E-Mail: [personal@fasa-ag.de](mailto:personal@fasa-ag.de)

[www.fasa-ag.de](http://www.fasa-ag.de)  
[www.aktivsonnenhaus.de](http://www.aktivsonnenhaus.de)

